



دائرة اللوازم والمشتريات

عطاء رقم T47-2023.24

نظام إطفاء حريق تلقائي

2023-2024



## عطاء نظام إطفاء حرق تلقائي

وثائق العطاء:

أ- الجزء الأول:

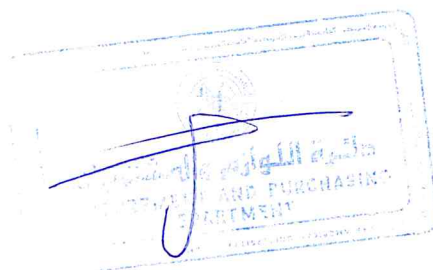
(1) دعوة العطاء

(2) الشروط والتعليمات التنظيمية للعطاء

(3) طريقة الدفع

ب- الجزء الثاني:

(1) جدول الكميات والمواصفات الفنية



الجزء الأول (1)

**إعلان طرح عطاء رقم T47-2023.24****عطاء نظام إطفاء حريق تلقائي**

تدعو الجامعة العربية الأمريكية الشركات المختصة الى المشاركة في العطاء المذكور أعلاه. يمكن الاستفسار أو الحصول على وثائق العطاء من دائرة اللوازم والمشتريات في الجامعة/ مبنى الدوائر الإدارية الطابق الثاني، هاتف- 04 2418888- تحويلة 1488 فاكس 04 2510972 بريد الكتروني pnp@aaup.edu مقابل مبلغ غير مسترد مقداره (50 دولار) تدفع في إحدى البنوك المعتمدة وذلك اعتباراً من يوم (الاثنين) الموافق 2024/6/3

ملاحظات :

1. تقديم عرضين: فني ومالي، وسيتم دراسة العروض فنياً ومالياً لاختيار العرض المناسب.
2. آخر موعد لتسليم العطاءات هو في تمام الساعة الثانية من يوم (الاثنين) 2024/6/24 ولنفس المكان.
3. يجب تقديم كفالة دخول عطاء 5% من قيمة العطاء على شكل كفالة بنكية أو شيك بنكي مصدق لصالح الجامعة العربية الأمريكية.
4. الأسعار (بالشيك) وتشمل جميع الضرائب بما فيها ضريبة القيمة المضافة وعلى المورد تقديم الفواتير الضريبية وشهادة خصم المصدر.
5. الجامعة غير ملزمة بأقل الأسعار وبدون إبداء الأسباب.
6. رسوم الاعلان على من يرسو عليه العطاء.
7. بإمكانكم الاطلاع على النظام الداخلي لدائرة اللوازم والمشتريات من خلال زيارة صفحة الجامعة العربية الأمريكية على الانترنت [www.aaup.edu](http://www.aaup.edu)
8. سيكون هناك زيارة للموقع بتاريخ، الاثنين 2024/6/10 الساعة 10:00 صباحاً. التجمع في مكتب مدير دائرة الهندسة والصيانة.



## الشروط والتعليمات التنظيمية للعبء

(2)

1. على جميع المشاركين في العبء الالتزام التام بهذه الشروط والتعليمات، وهي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من أي أمر شراء أو عقد يبرم مع المشارك الفائز ما لم ينص صراحة على خلاف ذلك في أمر الشراء أو العقد.
2. في هذه الشروط والتعليمات يرمز إلى "الجامعة العربية الامريكية بالاختصار (AAUP).
3. يجب أن تكون الشركة المتقدمة للعبء مسجلة رسمياً ومشتغلاً مرخصاً.
4. تقدم الأسعار (بالشيكل) شاملاً لجميع الضرائب بما في ذلك ضريبة القيمة المضافة (VAT).
5. يلتزم المشارك الفائز بتقديم شهادات خصم المصدر والفواتير الضريبية اللازمة وأية مستندات قانونية أخرى تغطي عملية الشراء.
6. يجب أن تشمل الأسعار على جميع المصاريف المطلوبة من النقل والتركيب والتشغيل والفحص والصيانة والتدريب في المواقع المحددة في جدول المواصفات والكميات المرفق.
7. يجب أن تكون الأسعار المقدمة سارية المفعول لمدة لا تقل عن (90) يوماً من تاريخ تقديم العرض.
8. على المشارك الفائز تقديم كفالة حسن تنفيذ خلال أسبوع من تاريخ الاتفاقية بحيث تعادل (10%) من قيمة الاتفاقية على شكل كفالة بنكية صادرة عن إحدى البنوك العاملة في فلسطين أو شيك مصدق صادر لصالح "الجامعة العربية الامريكية".
9. إذا تخلف المناقص الفائز عن تقديم كفالة حسن التنفيذ عن الموعد المحدد في البند السابق فإنه يحق لـ (AAUP) إلغاء الإحالة.
10. إذا تخلف المناقص الفائز عن التوقيع على عقد التنفيذ و تسليم الكفالات والتأمينات المطلوبه منه خلال أسبوع من تاريخ قرار الاحالة، يعتبر مستنكفا عن تنفيذ العبء ويصادر مبلغ الكفالة أو التأمين دخول العبء بالإضافة الى ذلك يتحمل فرق السعر و/أو اي أضرار أخرى قد تلحق بالجامعة نتيجة استنكافه ويحرم من لمشاركة في عطاءات الجامعة لمدة عام.
11. إذا تخلف المناقص الفائز عن تنفيذ العبء الذي احيل عليه او خالف شرطاً من شروط العقد يحق للجامعة مصادرة كفالة دخول العبء أو حسن التنفيذ أو جزء منها وتنفيذ العبء مباشرة من الجامعة أو اية جهة تراها مناسبة بالاسعار والشروط والطريقة المناسبة ويتحمل المناقص أي فروقات بالاسعار مضاف اليها 15% من اجمالي قيمة العبء.
12. يتحمل المناقص المتخلف دفع تعويض بدل اي عطل او ضرر قد يلحق بالجامعة نتيجة لذلك.
13. تعاد كفالة حسن التنفيذ بعد استكمال التوريد وجميع شروط العقد أو أوامر الشراء وبموجب الوثائق الأصولية اللازمة للاستلام.



14. على المشاركين في العطاء ارفاق كتالوجات عن المنتج.
15. يلتزم من يرسو عليه العطاء بدفع غرامة تأخير بواقع (0.1%) عن كل يوم تأخير من قيمة الأعمال المنجزة عن الوقت المحدد في الاتفاقية، ويتم احتساب هذه الغرامات من الدفعات المستحقة له أو من كفالة حسن التنفيذ.
16. يحق لـ (AAUP) إلغاء العطاء دون إبداء الأسباب كما أن (AAUP) غير ملزمة بإحالة العطاء على أقل العروض سعراً دون إبداء الأسباب. ولها أن ترفض كل أو بعض العروض المقدمة لها دون أن يكون لأي من المشاركين الحق في الرجوع إليها بأي خسارة أو ضرر ناجم عن تقديم عرضه ولا يترتب على (AAUP) أي التزامات مادية أو غير مادية مقابل ذلك، كما يحق لـ (AAUP) تجزئة العطاء بما تراه مناسباً ودون إبداء أسباب.
17. يلتزم من يرسو عليه العطاء بتقديم كفالة بنكية (صيانة) بقيمة (5%) من قيمة الأعمال المنجزة صالحة لمدة عام من تاريخ تسليم الأعمال.
18. على المشارك في العطاء تقديم عرضه على أساس المواصفات الفنية المبينة في وثائق العطاء وبموجب الكميات المحددة في جدول الكميات المرفق.
19. لا يجوز للمشارك في العطاء أن يتنازل لأي طرف آخر عن كل أو جزء من أمر الشراء دون الحصول على إذن خطي من (AAUP) مع الاحتفاظ بكامل حقوق (AAUP) وفقاً لشروط أمر الشراء.
20. عند دراسة العروض يؤخذ بعين الاعتبار كفاءة المناقص من الناحيتين المالية والفنية وقدرته على الوفاء بالتزامات العطاء وخبرته في تقديم اللوازم المطلوبة والسمعة التجارية والتسهيلات التي يقدمها ويجوز استبعاد عرضه لنقص كل أو بعض هذه المتطلبات.
21. لا تقبل العروض أو التعديلات التي ترد بعد التاريخ والموعد المحدد كآخر موعد لتقديم العروض.
22. يجب تعبئة جداول المواصفات المرفقة و لن ينظر بأي عرض لا يلتزم بتعبئة الجداول.

### ملاحظات

- ❖ يسمح بتقديم عرضين اثنين فقط كحد أقصى لكل بند.
- ❖ يجب تقديم عرضي الاسعار الفني والمالي بنسختين: الأولى ورقية، والأخرى الكترونية (محووسة).
- ❖ تقديم العرضين المالي والفني الورقيين بالظرف المختوم، مع ضرورة وضع ختم الشركة والتوقيع على كل الصفحات (للعرض المالي بالذات).
- ❖ قد تكون المواصفات مأخوذة من منتجات وعلامات تجارية معروفة ولكنها ليست إلزامية.
- ❖ يلتزم من يرسو عليه العطاء بتقديم مخططات تنفيذه للنظام وحسابات كاملة لتدفق غاز الإطفاء مرفق مع طلب اعتماد مواد لجميع مكونات النظام.
- ❖ يلتزم من يرسو عليه العطاء بتقديم تقرير فني يلتزم فيه بالمسؤولية الكاملة عن مطابقة النظام بكافة مكوناته لمتطلبات معايير ULFM، وكذلك لمطابقة النظام لمتطلبات الدفاع المدني والسلامة العامة.



(3)

## طريقة الدفع

خلال (90) يوماً من التوريد والقبول والاستلام النهائي، مقابل تقديم الكفالات المطلوبة.



## الجزء الثاني

1. جدول الكميات والمواصفات الفنية  
عطاء نظام إطفاء حريق تلقائي

No.	Product	Qty	Unit Price ILS	Total Price ILS
1	<b>FM-200® Fire Suppression System for Students. Edu UPS room:</b> Refilling of 7kg fire suppression system FM200 cylinder of type Fike for UPS room in Student. Edu Lab, price to include dismantle of the existing cylinder, refill in a certified factory, and reinstall in site, supplier must check the system for safe and efficient operation, he shall make flow calculation, and recommend for any urgent modifications, he shall present a final report about system operation when he finishes his task.	1		
2	<b>FM-200® Fire Suppression System For AMS-B UPS room:</b> Refilling of 21kg fire suppression system FM200 cylinder of type Kiddy for UPS room in faculty of Allied Medical Sciences II building, price to include dismantle of the existing cylinder, refill in a certified factory, and reinstall in site, supplier must check the system for safe and efficient operation, he shall make flow calculation, and recommend for any urgent modifications, he shall present a final report about system operation when he finishes his task.	1		
3	<b>FM-200® Fire Suppression System 35 kg for IT new UPS/ Data system room:</b> Supply, install, test and operate of FM200 automatic extinguishing system for new UPS and data system Room in Faculty of Information Technology. System shall be ULFM Approved of type Fike, Kidde or approved equivalent. price shall include 2 Cross Zoning smoke detectors, FM200 cylinder filled, pressurized, and certified by the manufacturer, Automatic Actuation Unit, Pressure gage and monitor with control. Sch 40 BSP pipes painted with yellow color sized by supplier calculations, Nozzles, Control Release Module, IP54 Siren, flasher, Abort & Release station. price also includes E90 fire resistant fire alarm wires, conduits, boxes, and all accessories necessary to complete the work. According to all relevant codes, instructions of supervision engineer and local authorities, Palestinian Civil Defense, supplier shall provide flow calculations, to indicate suitable size of system cylinder, and ULFM approved size of system components.	1		
	<b>FM-200® Fire Suppression System for IT MDB Panel:</b> Refilling of 6kg fire suppression system FM200 cylinder of type Fike for MDB main electrical distribution board of faculty of Information Technology building, price to include dismantle of the existing cylinder, refill in a certified factory, and reinstall in site, supplier must check the system for safe and efficient operation, he shall make flow calculation, and recommend for any urgent modifications, he shall present a final report about system operation when he finishes his task.	1		
<b>Total</b>				

في حالة وجود استفسار يرجى تزويدنا بها من خلال البريد الإلكتروني للرد عليها [pnnp@aaup.edu](mailto:pnnp@aaup.edu)